

(仮称) ガーラ・レジデンス洋光台新築工事に
関するご質問 (令和8年8月5日) への回答

【質問1】アスベスト除去工事を行う専門工事業者についての回答
一次協力業者

㈱クマキリ

〒232-0017 神奈川県横浜市南区宿町3-65

許可番号 神奈川県知事 許可(特一3)第64726号

二次協力業者 (アスベスト除去専門工事業者)

㈱創勝

〒558-0031 大阪府大阪市住吉区沢之町1-1-13

許可番号 大阪府知事 許可(特一8)第145236号

【質問2】道路占用許可の取得についての回答

作業所長■が磯子土木事務所と道路占用に関して事前協議をおこなっており、道路占用許可申請書は提出済みの状況で許可が下りるものと誤認してしまったため、住民からの質問に対し許可をもらっている旨の返答をしてしまいました。

【質問3】洋光台第一小学校への説明についての回答

7月16日午後2時00分、洋光台第一小学校において副校長先生へ通学路の安全対策について説明いたしました。

小学校へ説明した内容は以下のとおりです。

- ・ 仮囲いは道路境界から約30cm歩道側へ設置する計画であること。
- ・ これに伴い、最も狭くなる箇所では有効幅員が約60cm程度となり、歩行者同士のすれ違いが困難となる箇所が生じること。
- ・ 安全対策として、通学時間帯（午前7時30分頃）から当該範囲での作業の有無にかかわらず、誘導員を2～3名配置し、ガードパイプ外側や状況によっては反対側歩道へ誘導する場合においても、安全を確保したうえで誘導を行うこと。
- ・ 下校時間帯については、状況に応じて当該範囲の作業を一時中断するなどの対応を行うこと。

なお、当社における具体的な安全対策は以下のとおりです。

- ・誘導員は、坂上部・中間部・坂下部の3箇所に各1名配置する予定です。
- ・作業開始前（午前9時頃まで）は、ガードパイプ側の歩道への誘導を基本とし、歩行者がすれ違う際には、ガードパイプが途切れている箇所において安全を確認しながら誘導を行います。
- ・作業時間帯（午前9時から午後5時）は、上記と同様の安全誘導を基本とし、下校時間帯には状況に応じて作業を一時中断するほか、必要に応じてガードパイプ外側や状況によっては反対側歩道へ誘導するなど、安全確保を最優先に対応いたします。

このたび、近隣の皆様へのご説明に際し説明内容や確認状況に不十分な点があり、ご不安やご不快な思いをお掛けしましたことを真摯に受け止めております。

今後、近隣の皆様へご説明する事項につきましては、関係者間での確認をより一層徹底し、正確な情報提供に努めてまいります。

また、工事の実施にあたりましては、引き続き安全管理及び周辺環境への配慮を最優先に取り組んでまいります。

今後ともご理解、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

2026年8月7日

馬淵建設株式会社建築本部

執行役員本部長

作業所長

