

令和7年11月27日

横浜市会議長
渋谷 健 殿

(仮称) ガーラ・レジデンス洋光台建築計画
近隣住民代表

[Redacted]

紹介議員

[Redacted]

**(仮称) ガーラ・レジデンス洋光台建築計画に於ける
「近隣説明等報告書」の受理・審査等に係る請願書（その7）**

「要 旨 1」

「横浜市中高層建築物等の建築及び開発事業等に係る住環境の保全等に関する条例」(以下、中高層条例)の規定に基づき、建築主 FJ ネクストから、令和7年11月21日付で、情報相談課に提出・受理された「近隣説明等報告書」について、近隣住民等へ説明する事項に関し、説明未了の部分が複数あることから、当該報告書の審査業務及び審査業務に付随する横浜市長の意見書の交付のための決裁事務に入らないことを請願する。

なお、本件事項に関しては、請願書(その6)の「要旨2」に記載済みであるが、本請願書は、その内容を補足するものである。

「要旨 1 の理由」

別添、横浜市建築局・清田局長宛て、令和7年11月22日付け「(仮称) ガーラ・レジデンス洋光台に係る中高層条例に規定する説明事項が未了であることの確認要請書」**(添付 1)** 及び、令和7年11月24日付け「(仮称) ガーラ・レジデンス洋光台に係る中高層条例に規定する説明事項が未了であることの確認要請書(その2)」**(添付 2)** に記載のとおり。

以上